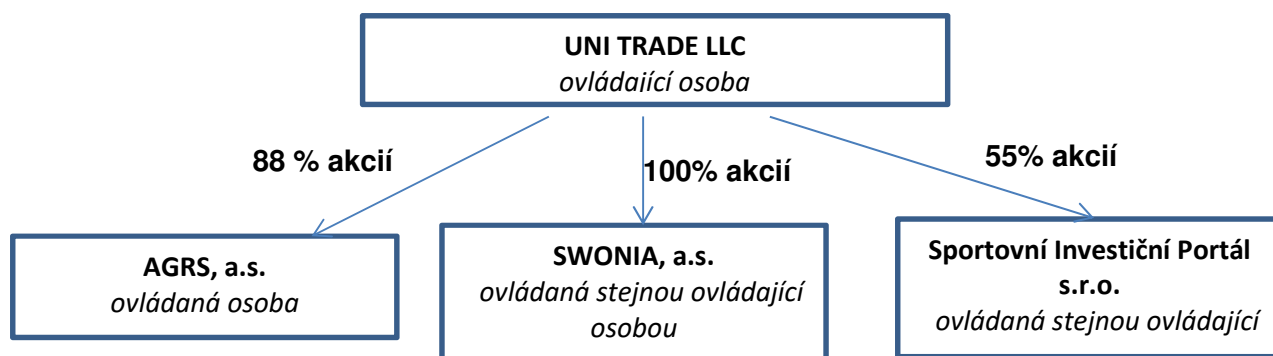


## Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 -88 zákona č. 90/2012 Sb. ZOK. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2014 a končící dnem 31. prosince 2014.

Tato zpráva popisuje vztahy s propojenými osobami, tj. vztahy mezi osobou ovládanou a osobou ovládající a vztahy mezi osobou ovládanou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Zpráva zahrnuje všechny písemně i ústně uzavřené smlouvy mezi propojenými osobami. Součástí zprávy jsou i jiná opatření neprávní povahy, právní úkony a ujednání, jestliže byly v roce 2014 mezi propojenými osobami uskutečněny nebo jejichž následek se v témž roce dostavil.

### 1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou



#### a. Základní údaje o ovládané osobě:

Obchodní firma:	AGRS, a.s.
Sídlo:	Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7
Spisová značka:	B 9189, obchodní rejstřík Městského soudu v Praze
IČ:	271 28 628
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájemem, velkoobchod, zprostředkování obchodu a služeb, ubytovací služby, realitní činnost, pronájem a půjčování věcí movitých, reklamní činnost a marketing, organizování sportovních soutěží, hostinská činnost

#### Statutární orgán – představenstvo:

předseda představenstva:	Daniel Frič
místopředseda představenstva:	Daniel Exner
člen představenstva:	RNDr. Pavel Ložek

#### Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Ing. Vladimír Tureček  
člen dozorčí rady: Mgr. Martin Zajac  
člen dozorčí rady: Miroslav Hrdý

Akcie: 50 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě o  
jmenovité hodnotě 100.000,- Kč  
Základní kapitál: 5.000.000,- Kč

#### **b. Ovládající osoba**

Obchodní firma: UNI TRADE LLC  
Sídlo: 2817 SE 115TH AVE, Portland, 97266, Oregon, USA  
Registrační číslo: 98206791  
Právní forma: LLC – společnost s ručením omezeným  
jednatel: Alfred Victor Brewster

Společnost UNI TRADE LLC vlastnila k 31.12.2014 88% akcií společnosti AGRS, a.s.

#### **c. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou**

Obchodní firma: SWONIA, a.s.  
Sídlo: Tržiště 372/1, Malá Strana, 118 00 Praha 1  
IČ: 247 61 184  
Právní forma: akciová společnost  
Statutární orgán: Vladimír Tureček – člen představenstva  
Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3  
živnostenského zákona

Společnost UNI TRADE LLC vlastnila k 31.12.2014 100%-ní podíl společnosti SWONIA, a.s.

Obchodní firma: Sportovní Investiční Portál s.r.o.  
Sídlo: Primátorská 296/38, Libeň, 180 00 Praha 8  
IČ: 025 98 281  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Statutární orgán: Vladimír Tureček, jednatel  
Petr Brzák, jednatel  
Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3  
živnostenského zákona

Společnost UNI TRADE LLC vlastnila k 31.12.2014 55%-ní podíl společnosti Sportovní Investiční Portál s.r.o.

## **2. Úloha ovládané osoby ve struktuře ovládaných osob**

Úlohou společnosti AGRS, a.s. ve struktuře ovládaných osob je výkon obchodní činnosti na trhu České republiky. Společnost jako ovládaná osoba zastává ve struktuře ovládaných osob funkci ovládané osoby s úkolem provozování mediální reklamní a marketingové agentury s užší specializací na poskytování služeb ve sportovním prostředí.

## **3. Způsob a prostředky ovládaní ovládající osobou**

Držba akcií a výkon akcionářských práv ovládající osoby. Ovládání je prováděno prostřednictvím valné hromady, kde má ovládající osoba dominantní společnické postavení.

**4. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V průběhu účetního období neučinila ovládaná osoba žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby, jež by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

**5. Přehled vzájemných smluv uzavřených mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi ovládanými osobami**

Za účetní období nebyly uzavřeny žádné vzájemné smlouvy mezi osobou ovládanou a mezi osobou ovládající a dalšími ovládanými osobami.

**6. Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma.**

Osobě ovládané nevznikla v důsledku jakéhokoliv právního jednání osoby ovládající žádná újma.

**7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi shora uvedenými osobami**

Vztah mezi ovládající a ovládanou osobou plní svůj účel především z důvodu ochrany investic a vymahatelnosti práv ovládané osoby a to vzhledem k rizikům plynoucím z nestability právního a daňového prostředí České republiky, tj. retroaktivní a jiné nepředvídatelné faktory. Z tohoto pohledu pak vzájemné vztahy mezi propojenými osobami mohou přinášet pouze výhody a nepřinášají žádné nevýhody.

**Závěr**

Zpráva je zpracována podle nejlepšího vědomí a svědomí statutárního orgánu. Statutární orgán je si vědom následků hrozících v případě uvedení nepravdivých údajů v této zprávě. Zpráva byla vypracována na základě všech dostupných informací známých ovládané osobě.

V Praze dne 25.3.2015

Představenstvo AGRS, a.s.

**Stanovisko dozorčí rady společnosti  
AGRS a.s.  
ke Zprávě o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014**

Dozorčí rada společnosti AGRS a.s. na svém jednání dne 27. 3. 2015 projednala Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2014 a konstatuje:

**Ovládající osobou je UNI TRADE LLC, ovládanou osobou je AGRS a.s., ovládající osoba drží 88% akcií společnosti AGRS a.s.**

Po přezkoumání zprávy o vztazích mezi propojenými osobami sestavené ovládanou osobou společnosti AGRS a.s. zastoupenou panem Danielem Fričem, předsedou představenstva konstatujeme, **že jsme neshledali nedostatků v této zprávě a její úplnosti.**

V Praze dne 27.3.2015

Dozorčí rada AGRS, a.s.